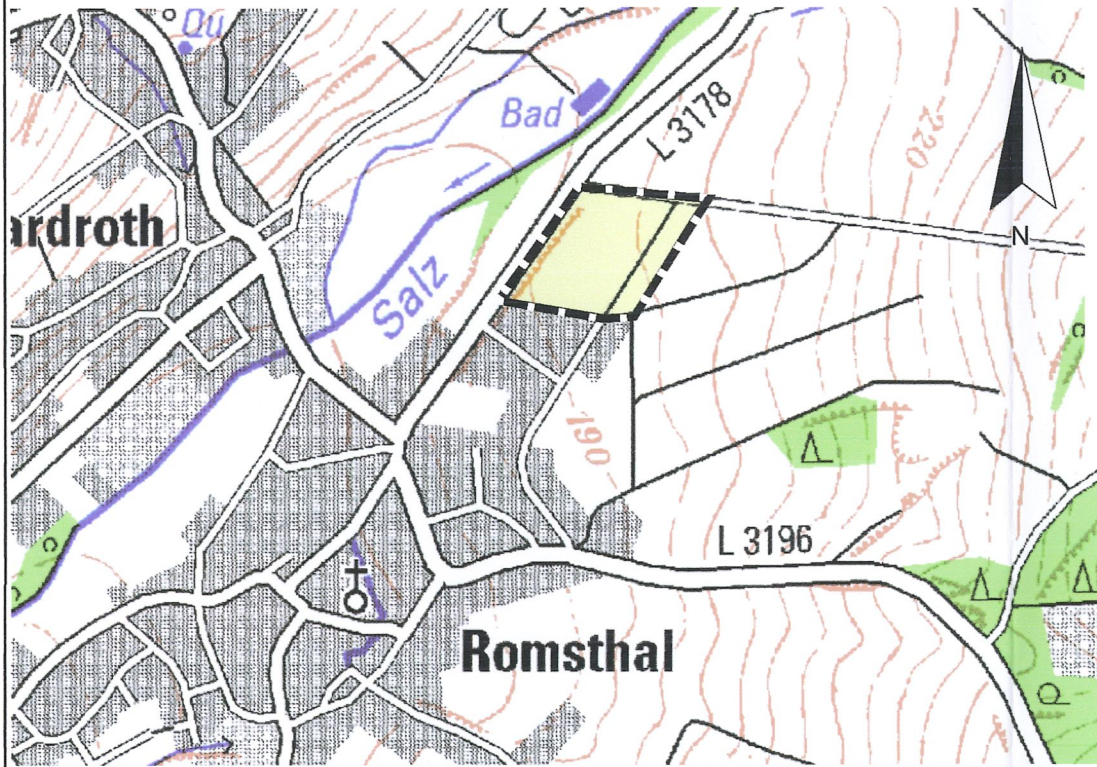


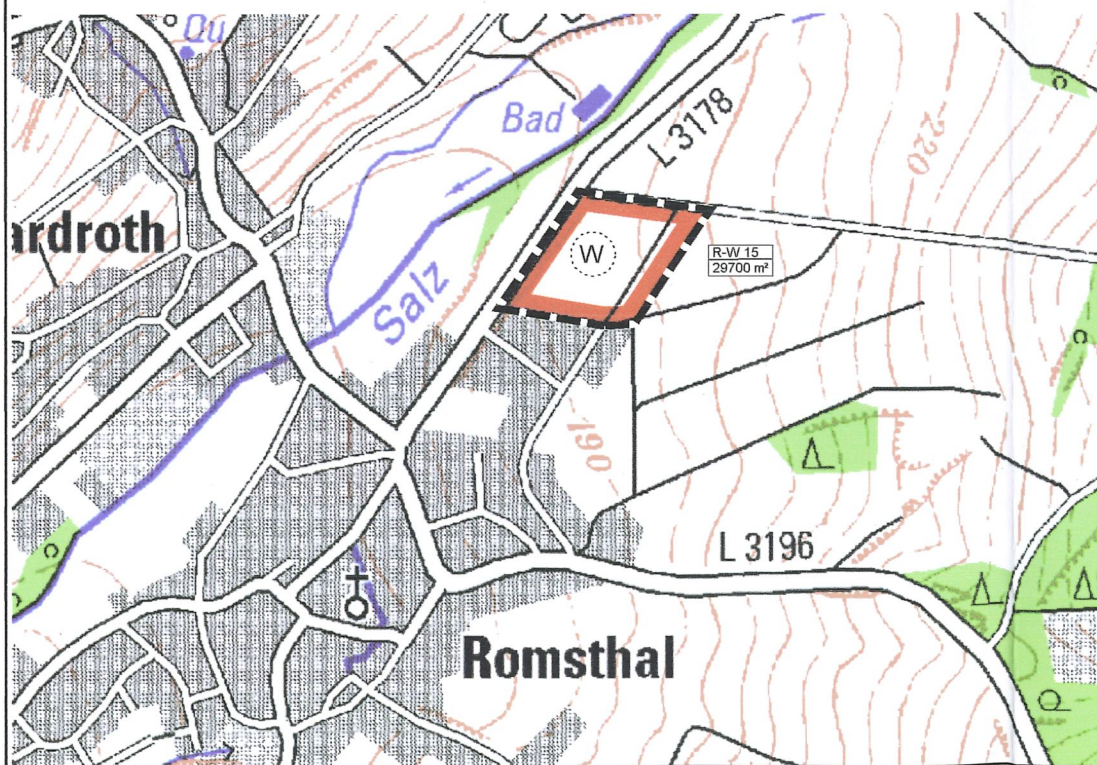


Stadt Bad Soden-Salmünster,  
Stadtteil Romsthal  
1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Darstellung Alt:



Darstellung Neu:

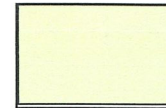


ZEICHENERKLÄRUNG



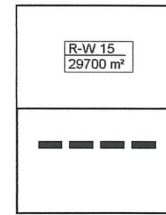
Art der baulichen Nutzung (§ 5(2)1 BauGB)

Wohnbaufläche Planung (§1(1) BauNVO)



Art der baulichen Nutzung (§ 5(2) 9a BauGB)

Fläche für die Landwirtschaft



Sonstige Planzeichen

Bauflächennummer  
Größe in m<sup>2</sup>

Grenze des Geltungsbereiches der  
Flächennutzungsplanänderung

VERMERKE

A. Verfahrensvermerk

1. Feststellungsbeschluss gem. § 6(6) BauGB i.V.m. § 2(1) BauGB
  - Der Planentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden-Salmünster festgestellt am:

14.04.2008

Bad Soden-Salmünster, den 20. Mai 2008



Siegel der Stadt

Lothar Büttner  
Bürgermeister

B. Genehmigungsvermerk gem. § 6(1) BauGB:

Genehmigt

am 15. August 2008

Az.: III 31.2-G1d 02/01-1. April

Regierungspräsidium Darmstadt

im Auftrag

*[Handwritten signature]*



C. Bestätigung über die Ausfertigung der Originalurkunde  
1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Die Originalurkunde der Planfassung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist ausgefertigt.

Bad Soden-Salmünster, den 18. Sep. 2008



D. Inkrafttreten

Inkrafttreten gem. § 6(5) BauGB

- Die Genehmigung der festgestellten 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ortsüblich bekannt gemacht. Damit wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bad Soden-Salmünster, den 17. Okt. 2008



Stadt Bad Soden-Salmünster  
Stadtteil Romsthal

1. Änderung des Flächennutzungsplanes

- FESTSTELLUNGSEXEMPLAR

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT  
Regionalplanung \* Stadtplanung \* Landschaftsplanung  
Breiter Weg 114,  
35440 Linden - Leihgestern

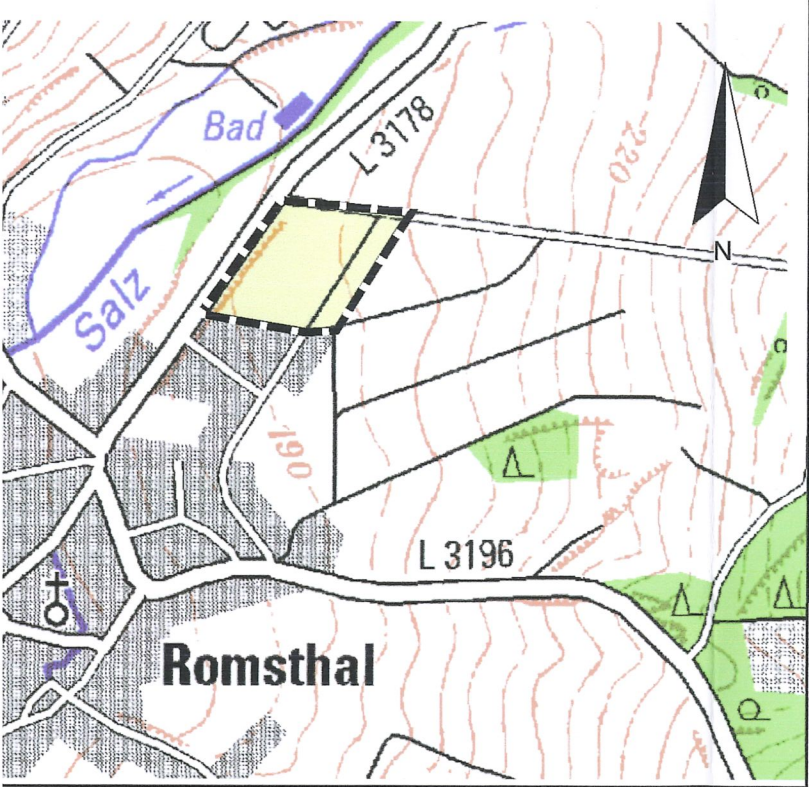
Tel.: 06403/9503-16 Fax: 06403/9503-30 e-Mail: hdkrauss@...

Stadt Bad Soden-Salmünster,

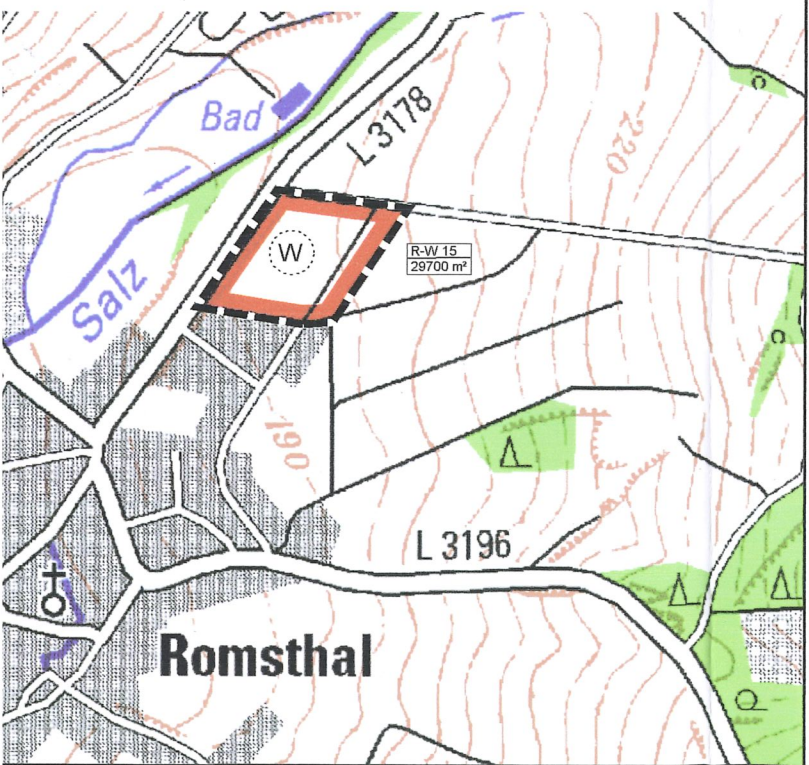
Stadtteil Romsthal

# 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

lt:

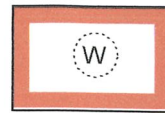


neu:



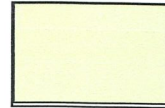
## ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 5(2)1 BauGB)



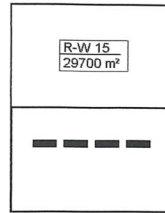
Wohnbaufläche Planung (§1(1) BauNVO)

Art der baulichen Nutzung (§ 5(2) 9a BauGB)



Fläche für die Landwirtschaft

Sonstige Planzeichen



Bauflächennummer  
Größe in m²

Grenze des Geltungsbereiches der  
Flächennutzungsplanänderung

## VERMERKE

### A. Verfahrensvermerk

- Feststellungsbeschluss gem. § 6(6) BauGB i.V.m. § 2(1) BauGB
  - Der Planentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden-Salmünster festgestellt am: 14.04.2008

Bad Soden-Salmünster, den 20. Mai 2008

Siegel der Stadt

Lothar Büttner  
Bürgermeister

### B. Genehmigungsvermerk gem. § 6(1) BauGB:

Genehmigt  
am 15. August 2008  
Az.: III 31.2-G1d 02/01-1. April

Regierungspräsidium Darmstadt  
im Auftrag

Siegel des Regierungspräsidiums Darmstadt

### C. Bestätigung über die Ausfertigung der Originalurkunde der Planfassung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes <sup>163</sup>

Die Originalurkunde der Planfassung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Bad Soden-Salmünster, den 18. Sep. 2008



Siegel der Gemeinde

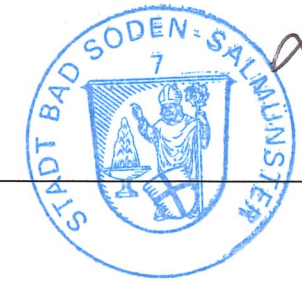
Lothar Büttner  
Bürgermeister

### D. Inkrafttreten

Inkrafttreten gem. § 6(5) BauGB

- Die Genehmigung der festgestellten 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ortsüblich bekannt gemacht am: 04. Okt. 2008. Damit wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Bad Soden-Salmünster, den 17. Okt. 2008



Siegel der Stadt

Lothar Büttner  
Bürgermeister

Stadt Bad Soden-Salmünster,  
Stadtteil Romsthal

## 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

- FESTSTELLUNGSEXEMPLAR -

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT

Regionalplanung \* Stadtplanung \* Landschaftsplanung

Breiter Weg 114,  
35440 Linden - Leihgestern

Tel.: 06403/9503-16

Fax: 06403/9503-30

e-Mail: [hdkrauss@seifertplan.de](mailto:hdkrauss@seifertplan.de)

Datum: 03/2008  
 zul. überarb.:  
 Bearbeiter: H.-D. Krauß  
 digit. Bearb.: P. Adelhelm  
 in: PolyGIS 8.5  
 geprüft:  
 Plangröße  
 50 x 30  
 Maßstab  
 1 : 10.000

