

## 2. Änderung des Bebauungsplanes "Auf der Hohl" im Stadtteil Bad Soden der Stadt Bad Soden-Salmünster gemäß §13 BauGB

Datengrundlage:  
Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

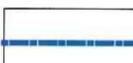
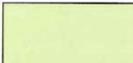
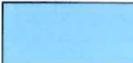
Es gelten die Planzeichen und Festsetzungen  
des genehmigten Bebauungsplanes  
"Auf der Hohl"

Maßstab: 1:500

- Satzung -

Februar 2018

### Zeichenerklärung:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Baugrenze
-  Straßenverkehrsfläche (Aufteilung beispielhaft)
-  Verkehrsgrünfläche § 9 (1) Nr.15 BauGB  
i.V. mit § 9 (1) Nr. 11 und 20 BauGB
-  Gräben / Mulden



Magistrat der Stadt Bad Soden-Salmünster  
Rathausstraße 1  
63628 Bad Soden-Salmünster

Plotdatei: BPLAN\_02\_500.PLT  
Zeichnungsfläche: 0,125 m<sup>2</sup>

Änderungsbebauungsplan  
2. Änderung des Bebauungsplanes „Auf der Hohl“  
im Stadtteil Bad Soden der Stadt Bad Soden-Salmünster

Die Aufstellung des 2. Änderungsbebauungsplanes zum Bebauungsplan „Auf der Hohl“ wurde von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen am 22.05.2017. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte durch Abdruck in der Bürger- und Gästezeitung Bad Soden-Salmünster aktuell Nr. 43 am 25.10.2017.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018



  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des 2. Änderungsbebauungsplanes zum Bebauungsplan „Auf der Hohl“ wurde von der Stadtverordnetenversammlung gemäß § 13 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen am 22.05.2017.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018

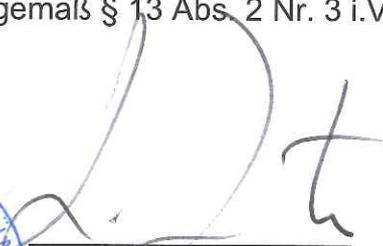


  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Die fristgemäße Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung mit Bekanntgabe von Ort und Dauer derselben und dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist vorgetragen werden können, erfolgte gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB ortsüblich durch Abdruck in der Bürger- und Gästezeitung Bad Soden-Salmünster aktuell Nr. 43 am 25.10.2017. Zugleich erfolgte die Anhörung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 17.10.2017 gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018

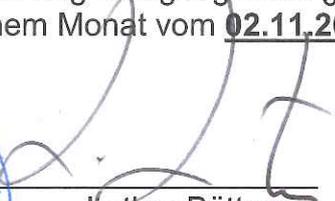


  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung des Entwurfes mit der Begründung erfolgte gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB für die Dauer von mindestens einem Monat vom **02.11.2017** bis einschließlich **05.12.2017**.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018



  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Die Stadtverordnetenversammlung hat den 2. Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan „Auf der Hohl“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB am **19.02.2018** als Satzung beschlossen.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018

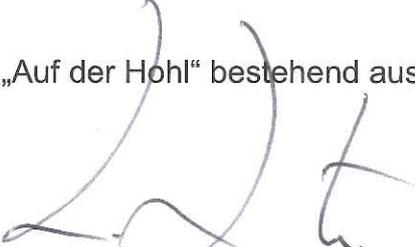


  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Der 2. Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan „Auf der Hohl“ bestehend aus der Planzeichnung wird hiermit ausgefertigt.

Bad Soden-Salmünster, 20.02.2018



  
Lothar Büttner  
Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss ist durch Abdruck in der Bürger- und Gästezeitung Bad Soden-Salmünster aktuell **Nr. 12 Jahrg. 8** am **21.03.2018** gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden, mit dem Hinweis, dass der 2. Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan „Auf der Hohl“ mit Begründung während der Dienststunden im Rathaus im Stadtteil Salmünster, Rathausstr. 1, 1. Stock, Zimmer 113 in 63628 Bad Soden-Salmünster von jedermann eingesehen werden kann. Die Bekanntmachung enthält ferner die Hinweise nach den §§ 215 Abs. 2 und 44 Abs. 5 BauGB. Damit ist der Bebauungsplan rechtskräftig.

Bad Soden-Salmünster, 22.03.2018



  
Lothar Büttner  
Bürgermeister